

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	YINA MAGDALIA DIAZ GARCIA
IDENTIFICACIÓN:	36.754.934 de Pasto - Nariño
DURACIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR:	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.4992 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

OBLIGACIÓN No. 1

Elaborar un informe jurídico consolidado sobre las supervisiones a cargo del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, orientadas al proceso de categorización de los equipamientos y escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali, garantizando el cumplimiento del marco normativo aplicable y la adecuada trazabilidad de la gestión realizada.

CUOTA 1

- ❖ Realicé la revisión jurídica de la supervisión a cargo del del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, de la Aceptación de oferta No. 4162.010.32.1.1318-2025, cuyo objeto es: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LAS PISCINAS (DRY LAND) DE LA UNIDAD JAIME APARICIO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, de acuerdo con la ficha BP-26005399/1/01/01/39

CUOTA 2

- ❖ Realicé la revisión jurídica de la supervisión a cargo del del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, de la Aceptación de oferta No. 4162.010.32.1.3679-2025, cuyo objeto es: ADECUACION DE LAS BARANDAS DE LA GRADERIA TERCER PISO OCCIDENTAL ESTADIO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGUN BP-26005399

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

CUOTA 3

- ❖ Realicé la revisión jurídica de la supervisión a cargo del del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, de la Contrato No. 4162.010.26.1.3682-2025, cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA DE BOLOS Y BILLAR UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO UBICADO EN LA CALLE 1 No 4-93, COMUNA 19 SEGÚN BP- 26005399

OBLIGACIÓN No. 2

Brindar soporte jurídico al Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, en materia de contratación y de las funciones propias de ese Despacho y que se sean de su responsabilidad.

CUOTA 1

Realicé la revisión la revisión jurídica de las pólizas de garantía de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4303-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4616-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5070-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5087-2025

Realicé a la revisión jurídica de las designaciones a supervisión de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.3303-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5070-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4866-2025

CUOTA 2

Realicé la revisión la revisión jurídica de las pólizas de garantía de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4865-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5244-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5245-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5243-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5070-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4616-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4303-2025

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

Realicé a la revisión jurídica de las designaciones a supervisión de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.3545-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5245-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5070-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4616-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4303-2025

CUOTA 3

Realicé la revisión la revisión jurídica de las pólizas de garantía de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.2545-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.2488-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4865-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4303-2025

Realicé a la revisión jurídica de las designaciones a supervisión de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.2545-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5087-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5087-2025
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.5071-2025

Realicé la revisión de las actas de justificación para las adiciones, prórroga y modificaciones a contratos a cargo de la supervisión de los siguientes contratos:

- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.3697-2025- Aclaración
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.2377-2025- Adición
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4487-2025 – Modificación
- ❖ Contrato No. 4162.010.26.1.4487-2025 -Prórroga

OBLIGACIÓN No. 3

Gestionar y revisar jurídicamente los requerimientos técnicos emitidos por la Subsecretaría Deportiva y Recreativa, para la adquisición de bienes y servicio, con el fin de realizar la planeación estratégica y desarrollar los procesos del sistema de gestión de calidad y participación ciudadana de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.

**INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025**

CUOTA 1

Realicé la revisión y ajustes en la parte jurídica de los siguientes requerimientos para adquisición de bienes, obras y servicios, cuyos objetos son:

- ❖ ADECUACIÓN PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y REALIZAR 17 ADECUACIONES DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO
- ❖ REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL: TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO LICITATORIO No. 4162.010.32.1.1985-2025 DEL EMPRÉSTITO CUYO OBJETO ES: ADECUACIÓN PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y REALIZAR 17 ADECUACIONES DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.

CUOTA 2

Realicé la revisión y ajustes en la parte jurídica de los siguientes requerimientos para adquisición de bienes, obras y servicios, cuyos objetos son:

- ❖ REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MÚLTIPLE S, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO
- ❖ REALIZAR LA ADECUACION DE MURO DE CERRAMIENTO EN CONCRETO REFORZADO ZONA CANCHAS DE FÚTBOL Y LA ADECUACIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA DE LAS PISCINAS DE LA UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO.

CUOTA 3

Realicé la revisión y ajustes en la parte jurídica de los siguientes requerimientos para adquisición de bienes, obras y servicios, cuyos objetos son:

- ❖ ADECUACIÓN PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y REALIZAR 17 ADECUACIONES DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.

**INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025**

- ❖ REALIZAR MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PLATAFORMA + 5,70 DEL COLISEO EL PUEBLO DE LA UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO Y CONSTRUCCIÓN DE ADECUACIONES LOCATIVAS EN ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRESTITO

OBLIGACIÓN No. 4

Realizar la revisión de los documentos precontractuales de los procesos de contratación asignados al equipo de trabajo y verificar su publicación según los términos establecidos en cada modalidad de contratación.

CUOTA 1

Brindé soporte jurídico la revisión de los siguientes documentos:

- ❖ INFORME DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4162.010.32.1.1399-2025
- ❖ Alcance a designación de supervisor proceso de licitación pública No. 4162.010.32.1.1985-2025, cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO
- ❖ Estudios previos para el proceso de REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4162.010.32.1.1985-2025, CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO

CUOTA 2

Brindé soporte jurídico la revisión de los siguientes documentos:

- ❖ INFORME DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN TECNICO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4162.010.32.1.1806-2025

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

- ❖ INFORME DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS No. 4162.010.32.1.1851-2025, cuyo objeto es: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL) A LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO, REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS, ASÍ COMO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL PROYECTO “CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN B.P. 26005399”
- ❖ Designación equipo evaluador del Mínima Cuantía No. 4162.010.32.1.2176-2025 cuya descripción es: Suministro De Equipos De Protección Personal Contra Caídas Para Funcionarios Y Contratistas De La Secretaría Del Deporte Y La Recreación Del Distrito Especial De Santiago De Cali, Según Bp-26005399
- ❖ Designación como Equipo Asesor Evaluador realizada dentro del proceso de Selección Abreviada Menor Cuantía No. 4162.010.32.1.1878- 2025, cuyo objeto es *“SUMINISTRO E INSTALACION DE: SEÑALETICA PISCINAS POLITICAS DE USO DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, SEÑALIZACION ARQUITECTONICA Y DE SEGURIDAD (HORARIO DE SERVICIO Y USO, IMPLEMENTACION DEPORTIVA ADECUADA), SEÑALETICA EXTERIOR E INTERIOR, DE LOS DIFERENTES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI”*
- ❖ Informe de Evaluación del concurso de méritos No. 4162.010.32.1.1388-2025

Realicé y verifiqué la publicación de los siguientes documentos precontractuales de los procesos de contratación según los términos establecidos en cada modalidad de contratación:

- ❖ Publicación de la Modificación Aceptación de oferta No. 4162.010.26.1.2377-2025
- ❖ Publicación de adenda ajustando el cronograma del proceso No. 4162.010.32.1.1665
- ❖ Publicación de adjudicación del proceso No. 4162.010.32.1.1851

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

CUOTA 3

Brindé soporte jurídico la revisión de los siguientes documentos:

- ❖ Estudios Previos proceso: 4162.010.32.1.1985-2025 Realizar el mantenimiento de la plataforma +5,70 Coliseo del Pueblo y la adecuación de 17 escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos del empréstito.
- ❖ Estudios Previos proceso: 4162.010.32.1.1986-2025- REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL: TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4162.010.32.1.1985-2025, CUYO OBJETO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA +5,70 COLISEO DEL PUEBLO Y LA ADECUACIÓN DE 17 ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.
- ❖ Informe final de evaluación CONCURSO DE MÉRITOS No. 4162.010.32.1.2046-2025

Realicé y verifiqué la publicación de los siguientes documentos precontractuales de los procesos de contratación según los términos establecidos en cada modalidad de contratación:

- ❖ Publicación de la adenda proceso No. 4162.010.26.1.1968-2025
- ❖ Publicación aprobación publicación pólizas contratista DIGITAL ADVERTISEMENT GROUP SAS
- ❖ Publicación de contrato de préstamo de uso No. 4162.010.32.1.5070-2025

OBLIGACIÓN 5

Realizar la revisión de actos administrativos, respuestas a peticiones, acciones judiciales, que le sean asignados y que deban ser firmados y aprobados por el Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, respecto a los requerimientos que los entes de Control y/o comunidad, realicen en materia de contratación, cumpliendo los términos establecidos para ello

CUOTA 1

Brindé soporte jurídico en proyección y visto bueno en los siguientes documentos:

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

- ❖ La contratista Resolución de revocatoria de la POR CUAL SE REVOCA LA RESOLUCION No. 4162.010.21.397 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025 POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENO LA APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 4162.010.32.1.1808-2025”
- ❖ RESOLUCION POR LA CUAL SE ORDENA EL SANEAMIENTO DE UN VICIO DE FORMA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4162.010.32.1.1714-2025

CUOTA 2

Brindé soporte jurídico en proyección y visto bueno en los siguientes documentos:

- ❖ Respuesta a la solicitud realizada en el Contrato de Obra derivado de la Licitación Pública 4162.010.32.1.0717 - Respuesta a la solicitud de modificación de la cláusula novena – Forma de pago
- ❖ Solicitud de información para otorgar poder para representación judicial, ante el Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Publica - Centro Administrativo Municipal – CAM
- ❖ Respuesta Oficio No. 2025.10.18.1.370 del 10 de octubre de 2025

CUOTA 3

Brindé soporte jurídico en proyección y visto bueno en los siguientes documentos:

- ❖ Respuesta a solicitud de prórroga del Contrato No. 4162.010.26.1.2377-2025, cuyo objeto es: “Realizar la adecuación de las piscinas (Land) de la Unidad Jaime Aparicio del Distrito Especial de Santiago de Cali, de acuerdo con la ficha BP-26005399/1/01/01/39. Solicitud de información para otorgar poder para representación judicial, ante el Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Publica - Centro Administrativo Municipal – CAM
- ❖ Respuesta a solicitud de modificación cláusula novena. Contrato de Obra derivado de la Licitación Pública 4162.010.32.1.0717.
- ❖ Respuesta a derecho de petición. Solicitud de pago de Factura COD 10 del 28 de mayo de 2025, liquidación del contrato No 4162.010.26.1 2635 2023

OBLIGACIÓN 6

Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

CUOTA 1

Participé y brindé soporte jurídico en las siguientes reuniones realizadas por la

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

plataforma meet:

- ❖ Mesa de trabajo proceso 1879-2025 -
https://drive.google.com/drive/folders/1JDSqNwxJ501Y_cbxILwOUzyX04e3ZuYn?zx=d9mqaggyhdh9
- ❖ Mesa de trabajo -Revisión proyecto Parque Obrero EDRU-SDR
<https://meet.google.com/cig-smsq-czs>

CUOTA 2

Participé y brindé soporte jurídico en las siguientes reuniones realizadas por la plataforma meet:

- ❖ Comité de seguimiento contrato licitación 1 empréstito:
<https://meet.google.com/wpy-oepm-qyd>
- ❖ Comité técnico Infraestructura <https://meet.google.com/cig-smsq-czs>
Socialización Solicitud de Personería

CUOTA 3

Participé y brindé soporte jurídico en las siguientes reuniones realizadas por la plataforma meet:

- ❖ Revisión contrato Aires - Bombas: <https://meet.google.com/kbw-pogc-usd>
- ❖ Reunión urgente cesión de contrato 3229-2025 <https://meet.google.com/zpg-qvsv-rqu>

OBLIGACIÓN 7

Las demás actividades relacionadas con el desarrollo del objeto contractual.

CUOTA 1

Brindé soporte jurídico a la oficina de Gestión Control de la Secretaria del Deporte y la Recreación, en la estructuración de:

- ❖ Respuesta Comunicación de observaciones e incidencias 2-3-4-7-11-12-13-14-15-16 producto de la Auditoria de Cumplimiento

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No.4162. 010.26.1.4992 de 2025

CUOTA 2

- ❖ Brindé soporte jurídico a la oficina de Gestión Control de la secretaría del Deporte y la Recreación, en la estructuración de:
- ❖ Resolución que reconoce pasivos exigibles a favor de Fabian Carabali.

CUOTA 3

Brindé apoyo en la respuesta - Petición del señor Henry Arce Aragón - Proceso contractual Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 4162.010.32.1.1879-2025.

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1AXAmnyAgKDubAJy5Swy3tokWsligzPqh?usp=drive_link



YINA MAGDALIA DIAZ GARCIA
CEDULA 36.754.934 DE PASTO (N)